

Zmluva na výkon stavebného dozoru

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v platnom znení

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov: **Zariadenie sociálnych služieb DOTYK**
Sídlo: Ševčenkova 681, 068 01 Medzilaborce
IČO: 37883411
DIČ: 2021725266
Zastúpený: PhDr. Magera Igor, PhD
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, a. s.
Číslo účtu: SK 81 8180 0000 0070 0051 1515
e-mail: dssazos@stonline.sk

a

Poskytovateľ:

Názov: **TDOZ s. r. o.**
Sídlo: Námestie slobody 4, 066 01 Humenné
Štatutárny zástupca: Mgr. Marek Janoško
IČO: 50 911 791
DIČ: 2120526804
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: SK94 1100 0000 0029 4204 0240
e-mail: marek.janosko@gmail.com

I.

Predmet zmluvy

- 1.1 Stavebný dozor sa zaväzuje, že pre ZSS DOTYK, Medzilaborce zabezpečí výkon kontrolnej činnosti v rámci investičnej akcie „**Výstavba osobného lôžkového výťahu s prístavbou**“.
- 1.2 Kontrolnou činnosťou stavebný dozor sleduje, či sa stavba uskutočňuje v súlade s platnými technickými normami, právnymi predpismi a so zmluvou o dielo.
- 1.3 Rozsah prác, pre ktoré bude vykonávaný stavebný dozor, je stanovený zmluvou o dielo, uzatvorenou medzi MS Výťahy s. r. o., Prešov a objednávateľom ZSS DOTYK, Medzilaborce.

II.

Vykonávanie stavebného dozoru

- 2.1 Stavebný dozor bude vykonávaný priamo na stavbe, podľa potreby stavby. Vyhodnotenie prác – kontrolný deň bude dohodnutý pri zahájení prác.
- 2.2 Pri vykonávaní kontrolnej činnosti je stavebný dozor povinný sledovať spôsob a postup uskutočňovania stavby tak, aby sa zaručila bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci.
- 2.3 Pri vykonávaní kontrolnej činnosti je stavebný dozor povinný kontrolovať dodržiavanie PD, všeobecne záväzných predpisov, technických noriem a dojednaní tejto zmluvy. Stavebný

dozor sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápismi a dohodami zmluvných strán. Stavebný dozor je oprávnený a povinný urobiť príslušné zápisy do protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

III. Čas plnenia

- 3.1 Stavebný dozor sa zaväzuje, že kontrolnú činnosť, dojednanú podľa čl. I. tejto zmluvy bude vykonávať v čase od započatia prác, až po ich ukončenie a odovzdanie objednávateľovi, vrátane jej vykonávania počas plynutia záručných lehôt vyplývajúcich zo zmluvy o dielo.

IV. Odmena

- 4.1 Za výkon stavebného dozoru vykonávaný podľa tejto zmluvy je stanovená odmena dohodu zmluvných strán a to bez nároku na finančnú odmenu.

V. Zodpovednosť za vady a náhrada škody

- 5.1 Stavebný dozor sa zaväzuje vykonávať kontrolnú činnosť riadne a včas, v súlade s podmienkami ustanovenými v tejto zmluve a v súlade s platnou legislatívou.
- 5.2 Stavebný dozor je povinný postupovať pri vykonávaní kontrolnej činnosti s odbornou starostlivosťou. Činnosť, na ktorú sa zaviazal, je povinný uskutočňovať podľa pokynov objednávateľa, ktoré musia byť v súlade s platnými predpismi a normami a v súlade s jeho záujmami, ktoré stavebný dozor pozná alebo musí poznať. Stavebný dozor nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ich nevhodnosť objednávateľa upozornil a objednávateľ na ich použitie trval.
- 5.3 Stavebný dozor zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od objednávateľa na výkon kontrolnej činnosti. Stavebný dozor zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi v súvislosti s výkonom kontrolnej činnosti, ak kontrolná činnosť nebola vykonávaná riadne alebo včas.

VI. Osobitné ustanovenia

- 6.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zásadne zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy. Ak vzniknú nové požiadavky objednávateľa, tieto budú riešené písomným, dodatkom k zmluve.
- 6.2 Stavebný dozor môže zmluvu vypovedať s účinnosťou ku koncu kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená objednávateľovi. Ku dňu účinnosti výpovede zaniká záväzok stavebného dozoru uskutočňovať kontrolnú činnosť, na ktorú sa zaviazal.
- 6.3 Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č. 1 tvorí fotokópia platného Osvedčenia o odbornej spôsobilosti stavebného dozora.

VII.
Záverečné ustanovenia

- 7.1 Akékoľvek zmeny alebo doplnky tejto zmluvy môžu byť vykonané len formou písomného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 7.2 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží objednávateľ a druhé vyhotovenie stavebný dozor.
- 7.3 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma stranami.

V Medzilaborciach dňa 9.4.2018.....

V Humennom, dňa 9.4.2018.....

PhDr. Magera Igor, ~~FN~~
riaditeľ ZSS DOTYK

.....
konateľ TDOZ s.r.o.



Slovenská komora stavebných inžinierov

O s v e d č e n i e

o vykonaní skúšky odbornej spôsobilosti

Slovenská komora stavebných inžinierov osvedčuje, že

Marek Janoško

16.05.1971

narodný/á

vykonal/a skúšku odbornej spôsobilosti podľa zákona SNR č. 138/1992 Zb.
o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch
v znení neskorších predpisov pre výkon činnosti

stavebný dozor

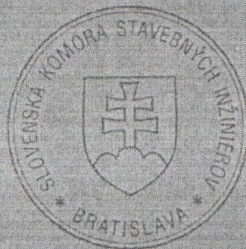
s odborným zameraním **Pozemné stavby**

Inžinierske stavby

s evidenčným číslom **08693*10-20***

Oprávnenie splnomocňuje vykonávať vybrané činnosti vo výstavbe
podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku
v znení neskorších predpisov.

22.04.2016
Dátum vydania



prof. Dipl.-Ing. Dr. Vladimír Benko, PhD.

Predseda SKSI